



Bijlage 1 Sociaal Plan bij renovatie: Zelfstandige Woningen

Tegemoetkomingen (prijspeil 01-01-2006*)

* Peildatum is ingangsdatum huurcontract nieuwe woning; index is 1,7%.

Basisbedragen

	Verhuizen en herinrichting	Tijdelijke huisvesting	Totaal
Bij renovatie** (woning verplicht verlaten)	€ 5.085,00	€ 5.085,00	
Indien van toepassing extra		€ 930,00	€ 930,00
Maximaal totaal			€ 6.015,00

Zelf aangebrachte veranderingen

Voorziening	Maximale tegemoetkoming***	Afschrijvingstermijn
CV-installatie	€ 3.450,00	20 jaar
Douche/badkamer (tegelwerk, douchebak/bad, leidingwerk)	€ 2.120,00	20 jaar
Toilet (sanitair en tegelwerk)	€ 530,00	20 jaar
Keukeninrichting (geheel keukenblok, tegelwerk en leidingwerk)	€ 3.450,00	20 jaar
Dubbele beglazing; tegemoetkoming per m ²	€ 81,50	20 jaar
Gipsplaten plafond; tegemoetkoming per m ²	€ 36,00	20 jaar
Rolluiken/zonwering; tegemoetkoming per stuk	€ 109,00	20 jaar
Aanbouw; tegemoetkoming per m ³	€ 109,00	20 jaar
Garage/berging; tegemoetkoming per m ³	€ 81,50	20 jaar
Tegemoetkoming voor het laten hangen van gordijnen		
Tegemoetkoming per m ² raamoppervlakte	€ 6,05	

** Onder renovatie wordt verstaan zowel sloop met vervangende nieuwbouw als gedeeltelijke vernieuwing door verandering of toevoeging.

*** De hoogte van de tegemoetkoming wordt gebaseerd op de nieuwwaarde van de materialen van de voorziening op basis van normen t.a.v. bij Maasvallei gebruikelijke standaardkwaliteit, minus de afschrijvingen, berekend aan de hand van de in de tabel aangegeven termijn.

Woningstichting
Maasvallei
Maastricht

Severenstraat 200, 6225 AH Maastricht
Postbus 5537, 6202 XA Maastricht
T 043 368 37 37 • F 043 363 26 30
E wst@maasvallei.nl • I www.maasvallei.nl